

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «САДИ»

Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации Ассоциация Экспертно-Аналитический Центр Проектировщиков «Проектный портал» П-019-6316243650 от 03.05.2018 года



ЗАКАЗЧИК

Министерство культуры Самарской области

**Документация
по планировке
территории**

«Благоустройство памятника природы
регионального значения «Голубое озеро»»

Самара, 2022 г.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СДИ»

Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации Ассоциация Экспертно-Аналитический Центр Проектировщиков «Проектный портал» П-019-6316243650 от 03.05.2018



ЗАКАЗЧИК

Министерство культуры Самарской области

Документация по планировке территории

«Благоустройство памятника природы регионального значения «Голубое озеро»»

ППТ-ПМТ.ПМТ-ОЧ



Согласовал
Директор ООО «СДИ»
Назин А.С.

М.П.

Самара, 2022 г.

№ тома	Обозначение	Наименование	Примечание
1	ППТ-ПМТ.ППТ-ОЧ	Проект планировки территории. Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть». Основная часть.	
		Проект планировки территории. Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов». Основная часть.	
2	ППТ-ПМТ.ППТ-МО	Проект планировки территории. Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть».	
		Проект планировки территории. Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка».	
3	ППТ-ПМТ.ПМТ-ОЧ	Проект межевания территории Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть" Основная часть.	
		Проект межевания территории Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть". Основная часть.	
4	ППТ-ПМТ.ПМТ-МО	Проект межевания территории Раздел 3 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть"	
		Проект межевания территории Раздел 4 "Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка".	

Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

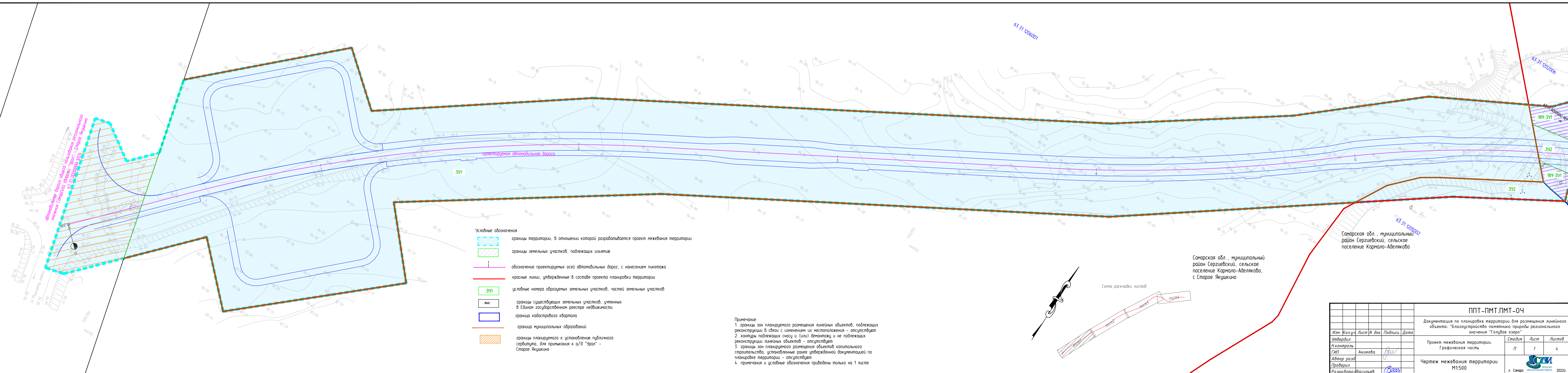
Инв. № подл.

						ППТ-ПМТ.ПМТ-ОЧ		
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата			
						Стадия	Лист	Листов
						П	1	
Разработал	Васильев					Состав проекта		
						ООО "СДИ"		
						г.Самара		

ОГЛАВЛЕНИЕ

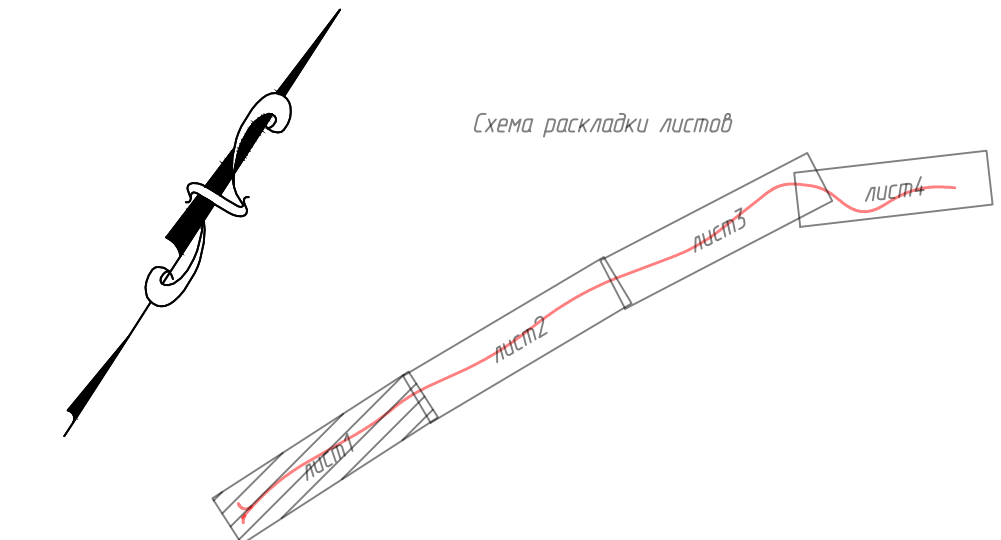
	Стр.
<i>1 Раздел 1 "Проект межевания территории. Графическая часть"</i>	<i>3</i>
1.1 Чертеж межевания территории	3
<i>2 Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть"</i>	<i>7</i>
2.1 Перечень образуемых земельных участков	7
2.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков.....	10
2.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон	25
2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории	26

Инд.№ табл. Подпись и дата Взаимный №



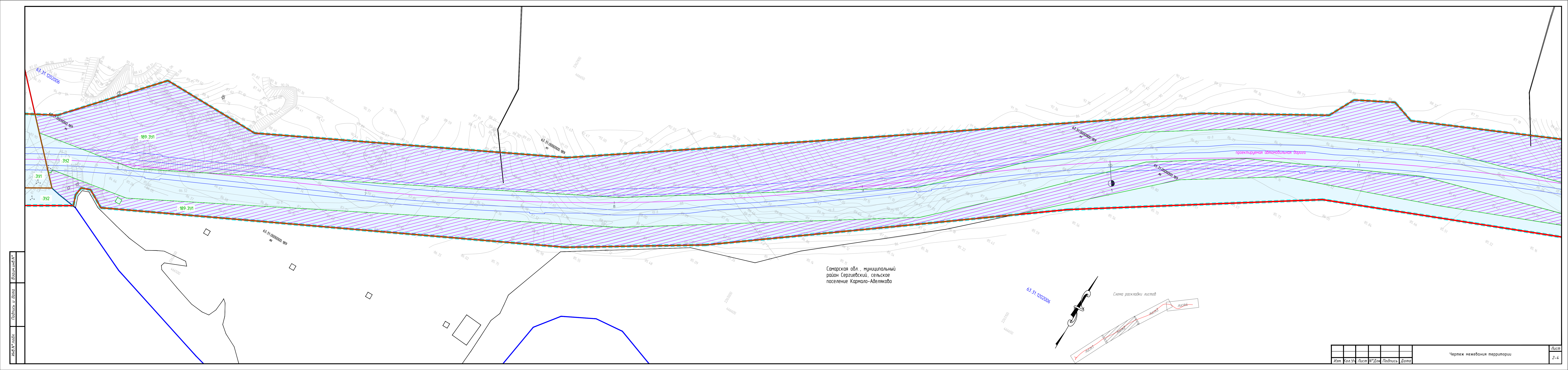
- Условные обозначения**
- границы территории, в отношении которой разрабатывается проект межевания территории
 - границы земельных участков, подлежащих изъятию
 - обозначение проектируемых осей автомобильных дорог, с нанесением пикетажа
 - красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
 - условные номера образуемых земельных участков, частей земельных участков
 - границы существующих земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
 - граница кадастрового квартала
 - граница муниципальных образований
 - границы планируемого к установлению публичного сервитута, для примыкания к д/д "Урал" - Старое Якушкино

Примечание:
 1. границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения - отсутствуют
 2. контуры подлежащих сносу и (или) демонтажу и не подлежащих реконструкции линейных объектов - отсутствуют
 3. границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории - отсутствуют
 4. примечания и условные обозначения приведены только на 1 листе



Самарская обл., муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Кармало-Аделяково, с. Старое Якушкино

ППТ-ПМТ.ПМТ-04				
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта: "Благоустройство памятника природы регионального значения "Голубое озеро"				
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись
И.контр.	ГИП	Акимова		<i>AK</i>
Автор разд.	Проверил	Разработал	Васильев	<i>Васа</i>
Проект межевания территории. Графическая часть			Статус	Лист
			П	1
Чертеж межевания территории М1:500			Листов	4
				
			г. Самара 2022г.	



Самарская обл., муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Кармало-Аделяково

63.31.1202006

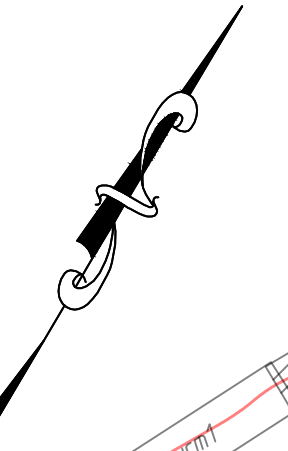
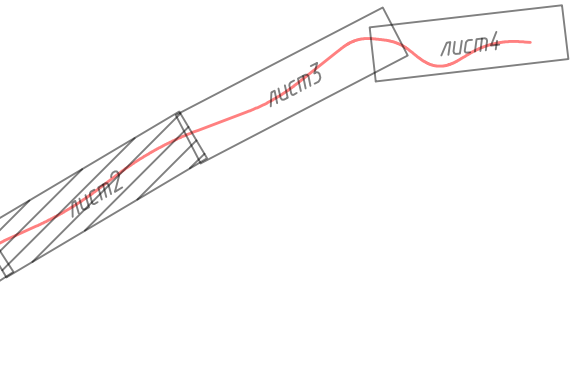


Схема раскладки листов



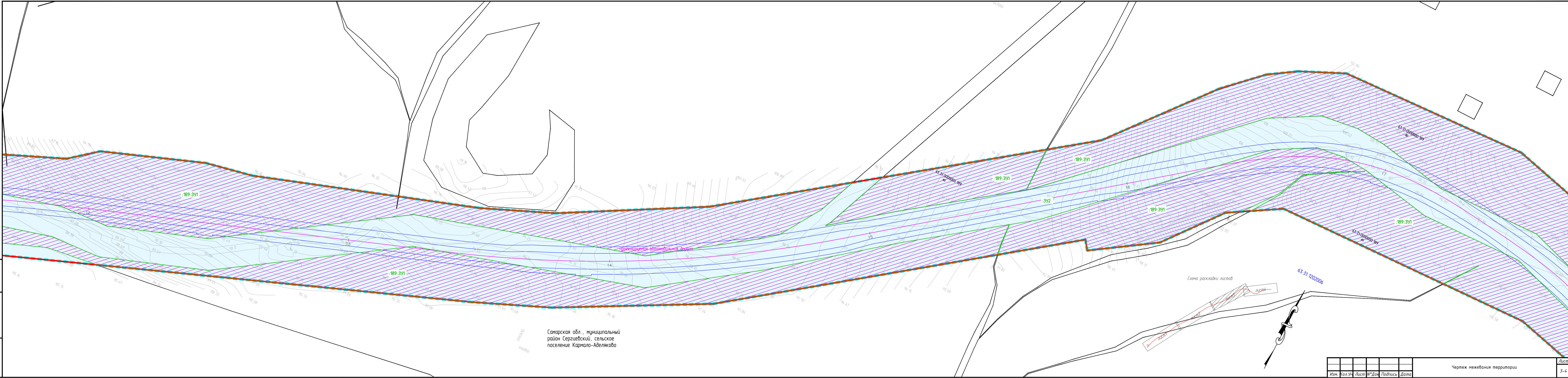
Изм.	Кол. У.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории

Лист
2-4

Имя № подл.
Подпись и дата
Взаим №

Лист № 3-4
Подпись и дата
Взам.инв.№



Самарская обл., муниципальный район Сергиевский, сельское поселение Кармало-Аделяково

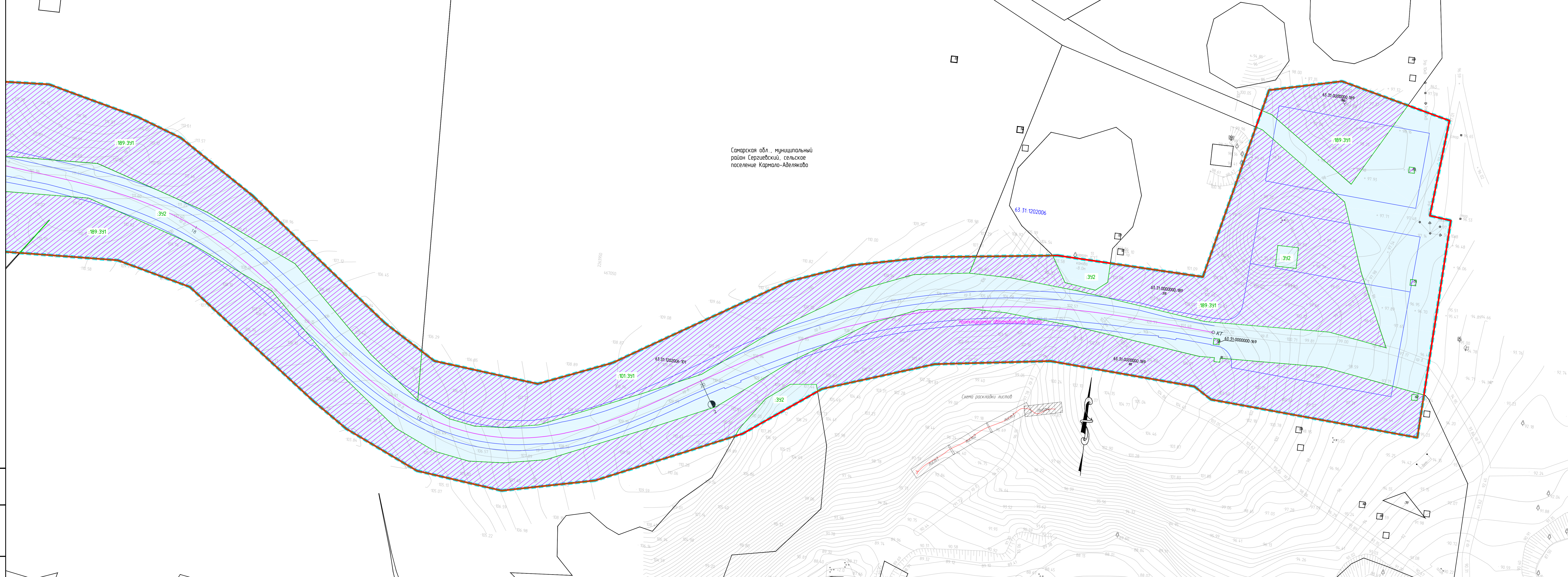
Схема раскладки листов

Изм.	Кол. Ш.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории

Лист
3-4

Самарская обл., муниципальный район Сергеевский, сельское поселение Кармало-Аделякобо



Изм.	Кол. Ш.	Лист	№ Док.	Подпись	Дата

Чертеж межевания территории

Имя № подл. Подпись и дата. Взаимный №.

2 Раздел 2 "Проект межевания территории. Текстовая часть"

2.1 Перечень образуемых земельных участков

Зона планируемого размещения линейного объекта определялась исходя из фактического расположения улиц, шириной полосы постоянного отвода автомобильной дороги соответствует нормам отвода земель, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 02.09.2009 г. № 717 «О Нормам отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» и дополнению п. 4 вышеуказанных норм». Вместе с тем согласно пунктам 1, 2 и 3 Постановления Правительства РФ № 717 ширина полосы отвода меняется в зависимости от высоты насыпи, крутизны откосов земляного полотна, на подходах к мостам.

В соответствии с определенной в проекте планировке территории зоной планируемого размещения линейного объекта Благоустройство памятника природы регионального значения «Голубое озеро», к образованию предусмотрены следующие земельные участки:

условные номера образуемых земельных участков	номера характерных точек образуемых земельных участков	кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	площадь образуемых земельных участков, кв.м.	способы образования земельных участков	сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков)	условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	перечень кадастровых номеров существующих земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества (при наличии сведений о них в Едином государственном реестре недвижимости)	сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
-	в разделе 2.2 данного тома	63:31:0000000:1059	1392	Не требуется образование земельного участка, предусмотреть установление публичного сервитута	отнесен к территории общего пользования	Не относятся к землям лесного фонда	Изъятие не предусмотрено	63:31:0000000:1059	Земли населенных пунктов
:3У1	в разделе 2.2 данного тома	63:31:1206001	23235	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	отнесен к территории общего пользования	Не относятся к землям лесного фонда	Изъятие не предусмотрено	-	Земли населенных пунктов
:3У2	в разделе 2.2 данного тома	63:31:0000000	25236	Образование земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена	отнесен к территории общего пользования	Не относятся к землям лесного фонда	Изъятие не предусмотрено	-	земли промышленности

:189:ЗУ1	в разделе 2.2 данного тома	63:31:0000000:189	44044	<p>Образование земельного участка предусмотрено в несколько этапов:</p> <p>1. Выдел из земельного участка долевой собственности.</p> <p>2. Раздел земельного участка, образованного путем выдела, с целью формирования :189:ЗУ1</p> <p>Предусмотреть возможность образования земельного участка в один этап – путем раздела в целях изъятия для муниципальных нужд.</p>	отнесен к территории общего пользования	Не относятся к землям лесного фонда	Предусмотрено изъятие	-	<p>Земли сельскохозяйственного назначения.</p> <p>Предусмотрен перевод в земли промышленности</p>
:101:ЗУ1	в разделе 2.2 данного тома	63:31:1202006:101	2524	<p>Образование земельного участка путем раздела с сохранением исходного земельного участка в измененных границах</p>	отнесен к территории общего пользования	Не относятся к землям лесного фонда	Предусмотрено изъятие	-	<p>Земли сельскохозяйственного назначения.</p> <p>Предусмотрен перевод в земли промышленности</p>

2.2 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Публичный сервитут			1392	кв.м.
Назв.	Коорд	инаты	Расстояние	Дирекцион-
точки	X	Y		ный угол
1	466220,57	2262261,34		
2	466222,07	2262267,15	6	75°32'4"
3	466213,21	2262280,49	16,01	123°35'28"
4	466222,74	2262289,36	13,02	42°56'18"
5	466221,79	2262289,6	0,98	165°40'43"
6	466181,16	2262299,98	41,93	165°39'52"
7	466163,59	2262283,75	23,93	222°43'32"
8	466161,7	2262276,53	7,46	255°20'58"
9	466220,57	2262261,34	60,79	345°32'4"
:ЗУ1			23235	кв.м.
Назв.	Коорд	инаты	Расстояние	Дирекцион-
точки	X	Y		ный угол
1	466297,16	2262329,66		
2	466280,83	2262349,33	25,57	129°42'8"
3	466331,33	2262418,31	85,48	53°47'20"
4	466431,47	2262591,35	199,93	59°56'26"
5	466472,29	2262648,92	70,58	54°39'55"
6	466506,94	2262688,95	52,95	49°6'47"
7	466525,2	2262722,98	38,62	61°47'7"
8	466519,64	2262728,28	7,68	136°24'16"
9	466508,98	2262738,42	14,71	136°25'56"
10	466508,15	2262739,22	1,15	136°3'16"
11	466503,19	2262743,94	6,85	136°25'13"
12	466500,7	2262739,69	4,93	239°38'5"
13	466482,88	2262709,31	35,22	239°36'19"
14	466478,88	2262703,13	7,36	237°5'13"
15	466469,31	2262693,97	13,25	223°44'46"
16	466457,19	2262687,26	13,86	208°58'19"

17	466401	2262610,53	95,1	233°47'6"
18	466314,58	2262460,61	173,04	240°2'22"
19	466255,9	2262375,67	103,24	235°21'49"
20	466232,25	2262396,66	31,63	138°25'28"
21	466184,71	2262343,25	71,5	228°19'49"
22	466205,41	2262322,37	29,39	314°45'13"
23	466181,16	2262299,98	33	222°43'32"
24	466221,79	2262289,6	41,93	345°39'52"
25	466222,74	2262289,36	0,98	345°40'43"
26	466251,66	2262281,98	29,84	345°40'43"
27	466297,16	2262329,66	65,91	46°20'28"
:ЗУ2			25236	кв.м.
Назв.	Коорд	инаты	Расстояние	Дирекцион-
точки	X	Y		ный угол
1	466503,19	2262743,94		
2	466502,41	2262747,66	3,8	101°50'31"
3	466501,4	2262754,75	7,16	98°8'23"
4	466479,49	2262717,71	43,03	239°23'39"
5	466457,19	2262687,26	37,75	233°47'6"
6	466469,31	2262693,97	13,86	28°58'19"
7	466478,88	2262703,13	13,25	43°44'46"
8	466482,88	2262709,31	7,36	57°5'13"
9	466500,7	2262739,69	35,22	59°36'19"
10	466503,19	2262743,94	4,93	59°38'5"
11	466503,19	2262743,94		
12	466745,94	2263109,18		
13	466769,04	2263145,23	42,82	57°20'57"
14	466799,67	2263211,22	72,75	65°6'4"
15	466816,77	2263272,04	63,18	74°17'47"
16	466818,15	2263290,79	18,8	85°47'26"
17	466831,68	2263327,28	38,92	69°39'21"
18	466876,1	2263392,8	79,16	55°51'51"
19	466902,82	2263478,29	89,57	72°38'36"
20	466928,48	2263513,75	43,77	54°6'33"

21	466933,41	2263519,87	7,86	51°8'48"
22	466949,36	2263529,78	18,78	31°51'12"
23	466964,16	2263535,63	15,91	21°34'56"
24	466971,11	2263544,84	11,53	52°55'19"
25	466946,65	2263535,16	26,31	201°34'53"
26	466944,74	2263533,97	2,25	211°55'28"
27	466961,94	2263555,39	27,47	51°14'9"
28	466992,17	2263595,66	50,35	53°6'18"
29	467009,32	2263595,39	17,15	359°6'12"
30	467009,53	2263595,68	0,36	52°55'19"
31	467009,41	2263595,67	0,13	184°4'40"
32	466992,24	2263595,75	17,17	179°43'59"
33	466993,43	2263597,35	1,99	53°21'36"
34	467058,8	2263664,59	93,78	45°48'28"
35	467069,25	2263682,78	20,98	60°7'23"
36	467071,26	2263697,2	14,56	82°3'53"
37	467070,49	2263709,05	11,87	93°43'4"
38	467065,62	2263735,83	27,22	100°18'24"
39	467067,04	2263776,29	40,48	87°59'24"
40	467054,77	2263815,4	40,99	107°25'6"
41	467040,84	2263846,9	34,44	113°51'22"
42	467013,24	2263875,91	40,04	133°34'24"
43	466999,44	2263893,73	22,54	127°45'17"
44	466999,45	2263893,73	0,01	0°0'0"
45	466994,4	2263905,05	12,4	114°2'32"
46	466992,9	2263913,81	8,89	99°43'0"
47	466993,53	2263923,63	9,84	86°19'45"
48	466995,81	2263935,63	12,21	79°14'31"
49	467010,12	2263968,6	35,94	66°32'16"
50	467019,23	2263988,61	21,99	65°31'18"
51	467037,81	2264012,75	30,46	52°24'55"
52	467053,91	2264038,51	30,38	57°59'41"
53	467061,29	2264056,6	19,54	67°48'23"
54	467063,97	2264075,31	18,9	81°50'54"
55	467063,96	2264075,31	0,01	180°0'0"

56	467063,96	2264089,76	14,45	90°0'0"
57	467062,06	2264113,96	24,27	94°29'21"
58	467056,76	2264156,67	43,04	97°4'26"
59	467058,02	2264199,4	42,75	88°18'40"
60	467054,91	2264219,12	19,96	98°57'44"
61	467079,59	2264207,7	27,19	335°10'8"
62	467102,65	2264199,43	24,5	340°16'14"
63	467123,82	2264168,86	37,18	304°42'11"
64	467124,51	2264166,49	2,47	286°21'23"
65	467130,38	2264167,84	6,02	12°56'20"
66	467129,31	2264171,48	3,79	106°20'49"
67	467108,91	2264200,92	35,82	124°43'10"
68	467137,79	2264217,06	33,08	29°11'59"
69	467134,26	2264231,67	15,03	103°33'49"
70	467101,35	2264228,77	33,04	185°1'33"
71	467100,52	2264236,04	7,32	96°30'30"
72	467040,44	2264233,74	60,12	182°11'51"
73	467042,64	2264220,03	13,88	279°6'33"
74	467045,99	2264198,65	21,64	278°54'19"
75	467044,95	2264163,43	35,24	268°18'31"
76	467043,57	2264163,43	1,38	180°0'0"
77	467043,57	2264161,43	2	270°0'0"
78	467044,9	2264161,43	1,33	0°0'0"
79	467044,75	2264156,11	5,32	268°23'6"
80	467050,11	2264112,75	43,69	277°2'49"
81	467051,97	2264089,29	23,53	274°31'59"
82	467051,97	2264076,16	13,13	270°0'0"
83	467049,62	2264059,76	16,57	261°50'44"
84	467043,19	2264044	17,02	247°48'17"
85	467027,94	2264019,6	28,77	237°59'41"
86	467008,86	2263994,84	31,26	232°22'56"
87	466999,15	2263973,47	23,47	245°33'51"
88	466984,26	2263939,18	37,38	246°31'40"
89	466981,6	2263925,15	14,28	259°15'52"
90	466980,83	2263913,18	11,99	266°19'10"

91	466982,83	2263901,53	11,82	279°44'28"
92	466989,07	2263887,53	15,33	294°1'24"
93	467004,12	2263868,08	24,59	307°43'55"
94	467030,71	2263840,14	38,57	313°34'55"
95	467043,52	2263811,17	31,68	293°51'15"
96	467054,98	2263774,65	38,28	287°25'19"
97	467053,59	2263734,96	39,71	267°59'39"
98	467058,57	2263707,59	27,82	280°18'44"
99	467059,2	2263697,64	9,97	273°37'23"
100	467057,68	2263686,74	11,01	262°3'41"
101	467049,14	2263671,88	17,14	240°6'51"
102	466984,3	2263605,17	93,03	225°48'52"
103	466977,52	2263596,13	11,3	233°7'48"
104	466969,49	2263596,84	8,06	174°56'50"
105	466965,32	2263597,55	4,23	170°18'40"
106	466965,13	2263597,3	0,31	232°44'15"
107	466969,47	2263596,62	4,39	351°2'13"
108	466977,44	2263596,03	7,99	355°45'59"
109	466952,46	2263562,75	41,61	233°6'29"
110	466918,93	2263521,01	53,54	231°13'30"
111	466891,94	2263483,74	46,02	234°5'20"
112	466865,18	2263398,07	89,75	252°39'12"
113	466820,93	2263332,81	78,85	235°51'38"
114	466806,31	2263293,36	42,07	249°39'56"
115	466804,88	2263274,12	19,29	265°44'58"
116	466788,38	2263215,4	60,99	254°18'18"
117	466758,49	2263151,02	70,98	245°5'45"
118	466736,54	2263116,76	40,69	237°21'10"
119	466695,42	2263075,66	58,14	224°59'10"
120	466671,05	2263049,89	35,47	226°35'58"
121	466605,84	2262947,9	121,05	237°24'22"
122	466515	2262771,76	198,18	242°43'7"
123	466509,57	2262740,42	31,81	260°10'14"
124	466508,15	2262740,43	1,42	179°35'47"
125	466508,16	2262739,22	1,21	270°28'25"

126	466508,15	2262739,22	0,01	180°0'0"
127	466508,98	2262738,42	1,15	316°3'16"
128	466519,64	2262728,28	14,71	316°25'56"
129	466526,5	2262767,9	40,21	80°10'37"
130	466616,25	2262941,91	195,79	62°42'59"
131	466680,55	2263042,46	119,35	57°24'6"
132	466704,04	2263067,3	34,19	46°36'0"
133	466745,94	2263109,18	59,24	44°59'11"
134	466513,43	2262768,56		
135	466513,43	2262770,56	2	90°0'0"
136	466511,43	2262770,56	2	180°0'0"
137	466511,43	2262768,56	2	270°0'0"
138	466513,43	2262768,56	2	0°0'0"
139	466691,23	2263081,93		
140	466737,39	2263132,11	68,18	47°23'26"
141	466759,85	2263167,65	42,04	57°42'31"
142	466781,38	2263226,57	62,73	69°55'38"
143	466800,39	2263274,55	51,61	68°23'10"
144	466803,18	2263294,05	19,7	81°51'20"
145	466759,77	2263185,46	116,94	248°12'40"
146	466704,06	2263099,43	102,5	237°4'20"
147	466691,23	2263081,93	21,7	233°45'40"
148	466999,68	2264002,43		
149	467002,34	2264003,54	2,88	22°37'20"
150	467013,52	2264011,33	13,63	34°52'5"
151	467019,38	2264019,14	9,76	53°7'6"
152	467020,35	2264027,92	8,83	83°41'44"
153	467018,03	2264028,58	2,41	164°0'50"
154	467000,76	2264004,84	29,36	233°58'14"
155	466999,68	2264002,43	2,64	245°49'44"
156	467022,67	2263672,28		
157	467025,19	2263674,3	3,23	38°41'19"
158	467035,31	2263681,93	12,67	37°0'52"
159	467036,54	2263682,52	1,36	25°37'33"
160	467046,14	2263686,75	10,49	23°46'46"

161	467053,59	2263698,84	14,2	58°21'29"
162	467057,93	2263706,88	9,14	61°38'23"
163	467057,83	2263706,92	0,11	158°11'55"
164	467053,43	2263698,94	9,11	241°7'43"
165	467045,93	2263686,99	14,11	237°53'13"
166	467036,38	2263682,89	10,39	203°14'5"
167	467035,06	2263682,36	1,42	201°52'34"
168	467024,58	2263675,43	12,56	213°29'27"
169	467022,67	2263672,28	3,68	238°41'28"
170	467033,78	2263753,27		
171	467046,06	2263762,11	15,13	35°44'10"
172	467046	2263762,19	0,1	126°52'12"
173	467033,79	2263753,54	14,96	215°19'2"
174	467033,78	2263753,27	0,27	267°43'23"
175	467051,38	2264160,52		
176	467051,39	2264162,47	1,95	89°42'22"
177	467049,43	2264162,47	1,96	180°0'0"
178	467049,43	2264160,52	1,95	270°0'0"
179	467051,38	2264160,52	1,95	0°0'0"
180	467073,14	2264102,79		
181	467073,37	2264104,6	1,82	82°42'22"
182	467072,79	2264122,6	18,01	91°49'59"
183	467066,24	2264122,4	6,56	181°43'31"
184	467063,08	2264118,53	5	230°46'1"
185	467064,49	2264107,98	10,64	277°36'45"
186	467073,14	2264102,79	10,09	329°3'20"
187	467079,01	2264224,74		
188	467079,01	2264226,69	1,95	90°0'0"
189	467077,06	2264226,69	1,95	180°0'0"
190	467077,06	2264224,74	1,95	270°0'0"
191	467079,01	2264224,74	1,95	0°0'0"
192	467085,36	2264178,51		
193	467085,36	2264185,58	7,07	90°0'0"
194	467078,29	2264185,58	7,07	180°0'0"
195	467078,29	2264178,51	7,07	270°0'0"

196	467085,36	2264178,51	7,07	0°0'0"
197	467117,01	2264219,9		
198	467117	2264221,84	1,94	90°17'43"
199	467115,06	2264221,84	1,94	180°0'0"
200	467115,06	2264219,9	1,94	270°0'0"
201	467117,01	2264219,9	1,95	0°0'0"
:189:3У1			44044	кв.м.
Назв.	Коорд	инаты	Расстояние	Дирекцион-
точки	X	Y		ный угол
1	466736,54	2263116,76		
2	466758,49	2263151,02	40,69	57°21'10"
3	466788,38	2263215,4	70,98	65°5'45"
4	466804,88	2263274,12	60,99	74°18'18"
5	466806,31	2263293,36	19,29	85°44'58"
6	466820,93	2263332,81	42,07	69°39'56"
7	466865,18	2263398,07	78,85	55°51'38"
8	466891,94	2263483,74	89,75	72°39'12"
9	466918,93	2263521,01	46,02	54°5'20"
10	466952,46	2263562,75	53,54	51°13'30"
11	466977,44	2263596,03	41,61	53°6'29"
12	466969,47	2263596,62	7,99	175°45'59"
13	466965,13	2263597,3	4,39	171°2'13"
14	466898,5	2263509,72	110,04	232°44'15"
15	466868,81	2263455,69	61,65	241°12'41"
16	466856,41	2263427,21	31,07	246°28'15"
17	466803,18	2263294,05	143,4	248°12'40"
18	466800,39	2263274,55	19,7	261°51'20"
19	466781,38	2263226,57	51,61	248°23'10"
20	466759,85	2263167,65	62,73	249°55'38"
21	466737,39	2263132,11	42,04	237°42'31"
22	466691,23	2263081,93	68,18	227°23'26"
23	466617,53	2262981,38	124,67	233°45'40"
24	466588	2262933,47	56,28	238°20'38"
25	466506,42	2262764,87	187,3	244°10'43"

26	466510,55	2262757,66	8,31	299°49'28"
27	466509,2	2262754,03	3,87	249°38'4"
28	466505,75	2262753,5	3,49	188°38'52"
29	466501,51	2262754,95	4,47	161°11'43"
30	466501,4	2262754,75	0,23	239°23'39"
31	466502,41	2262747,66	7,16	278°8'23"
32	466503,19	2262743,94	3,8	281°50'31"
33	466508,16	2262739,22	6,85	316°28'40"
34	466508,15	2262740,43	1,21	90°28'25"
35	466509,57	2262740,42	1,42	359°35'47"
36	466515	2262771,76	31,81	80°10'14"
37	466605,84	2262947,9	198,18	62°43'7"
38	466671,05	2263049,89	121,05	57°24'22"
39	466695,42	2263075,66	35,47	46°35'58"
40	466736,54	2263116,76	58,14	44°59'10"
41	466513,43	2262768,56		
42	466513,43	2262770,56	2	90°0'0"
43	466511,43	2262770,56	2	180°0'0"
44	466511,43	2262768,56	2	270°0'0"
45	466513,43	2262768,56	2	0°0'0"
46	466685,38	2263011,85		
47	466764,77	2263126,08	139,11	55°12'3"
48	466790,21	2263170,42	51,12	60°9'24"
49	466800,62	2263175,9	11,76	27°43'53"
50	466808,18	2263190,53	16,47	62°40'8"
51	466805,09	2263199,75	9,73	108°32'37"
52	466833,85	2263265,34	71,62	66°18'58"
53	466842,3	2263275,45	13,18	50°7'57"
54	466856,9	2263313,24	40,51	68°52'46"
55	466860,78	2263331,12	18,3	77°46'7"
56	466889,78	2263413,67	87,49	70°38'24"
57	466901,38	2263440,31	29,05	66°28'15"
58	466930,72	2263491,38	58,91	60°7'29"
59	466964,16	2263535,63	55,46	52°55'19"
60	466949,36	2263529,78	15,91	201°34'56"

61	466933,41	2263519,87	18,78	211°51'12"
62	466928,48	2263513,75	7,86	231°8'48"
63	466902,82	2263478,29	43,77	234°6'33"
64	466876,1	2263392,8	89,57	252°38'36"
65	466831,68	2263327,28	79,16	235°51'51"
66	466818,15	2263290,79	38,92	249°39'21"
67	466816,77	2263272,04	18,8	265°47'26"
68	466799,67	2263211,22	63,18	254°17'47"
69	466769,04	2263145,23	72,75	245°6'4"
70	466745,94	2263109,18	42,82	237°20'57"
71	466704,04	2263067,3	59,24	224°59'11"
72	466680,55	2263042,46	34,19	226°36'0"
73	466616,25	2262941,91	119,35	237°24'6"
74	466526,5	2262767,9	195,79	242°42'59"
75	466519,64	2262728,28	40,21	260°10'37"
76	466525,2	2262722,98	7,68	316°24'16"
77	466529,5	2262730,98	9,08	61°47'7"
78	466564,05	2262762,01	46,44	41°55'5"
79	466563,7	2262802,69	40,69	90°29'49"
80	466619,26	2262915,62	125,86	63°48'4"
81	466685,38	2263011,85	116,75	55°30'35"
82	466944,74	2263533,97		
83	466946,65	2263535,16	2,25	31°55'28"
84	466971,11	2263544,84	26,31	21°34'53"
85	467009,32	2263595,39	63,37	52°55'19"
86	466992,17	2263595,66	17,15	179°6'12"
87	466961,94	2263555,39	50,35	233°6'18"
88	466944,74	2263533,97	27,47	231°14'9"
89	466977,52	2263596,13		
90	466984,3	2263605,17	11,3	53°7'48"
91	467049,14	2263671,88	93,03	45°48'52"
92	467057,68	2263686,74	17,14	60°6'51"
93	467059,2	2263697,64	11,01	82°3'41"
94	467058,57	2263707,59	9,97	93°37'23"
95	467053,59	2263734,96	27,82	100°18'44"

96	467054,98	2263774,65	39,71	87°59'39"
97	467043,52	2263811,17	38,28	107°25'19"
98	467030,71	2263840,14	31,68	113°51'15"
99	467004,12	2263868,08	38,57	133°34'55"
100	466989,07	2263887,53	24,59	127°43'55"
101	466982,83	2263901,53	15,33	114°1'24"
102	466980,83	2263913,18	11,82	99°44'28"
103	466981,6	2263925,15	11,99	86°19'10"
104	466984,26	2263939,18	14,28	79°15'52"
105	466999,15	2263973,47	37,38	66°31'40"
106	467008,86	2263994,84	23,47	65°33'51"
107	467027,94	2264019,6	31,26	52°22'56"
108	467043,19	2264044	28,77	57°59'41"
109	467049,62	2264059,76	17,02	67°48'17"
110	467051,97	2264076,16	16,57	81°50'44"
111	467051,97	2264089,29	13,13	90°0'0"
112	467050,11	2264112,75	23,53	94°31'59"
113	467044,75	2264156,11	43,69	97°2'49"
114	467044,9	2264161,43	5,32	88°23'6"
115	467043,57	2264161,43	1,33	180°0'0"
116	467043,57	2264163,43	2	90°0'0"
117	467044,95	2264163,43	1,38	0°0'0"
118	467045,99	2264198,65	35,24	88°18'31"
119	467042,64	2264220,03	21,64	98°54'19"
120	467040,44	2264233,74	13,88	99°6'33"
121	467025,77	2264233,18	14,68	182°11'51"
122	467030,62	2264161,93	71,41	273°53'33"
123	467034,38	2264155,8	7,19	301°31'42"
124	467037,36	2264106,2	49,69	273°26'35"
125	467031,83	2264067,2	39,39	261°55'11"
126	467019,08	2264030,03	39,29	251°4'39"
127	467018,03	2264028,58	1,79	233°58'14"
128	467020,35	2264027,92	2,41	344°0'50"
129	467019,38	2264019,14	8,83	263°41'44"
130	467013,52	2264011,33	9,76	233°7'6"

131	467002,34	2264003,54	13,63	214°52'5"
132	466999,68	2264002,43	2,88	202°37'20"
133	466979,19	2263956,79	50,03	245°49'44"
134	466972,13	2263925,58	32	257°15'18"
135	466975,56	2263896,16	29,62	276°38'52"
136	466987,03	2263870,63	27,98	294°11'22"
137	466995,12	2263858,46	14,62	303°36'42"
138	467028,89	2263812,26	57,22	306°9'39"
139	467035,11	2263786,84	26,18	283°45'52"
140	467033,79	2263753,54	33,32	267°43'23"
141	467046	2263762,19	14,96	35°19'2"
142	467046,06	2263762,11	0,1	306°52'12"
143	467033,78	2263753,27	15,13	215°44'10"
144	467031,11	2263686,16	67,17	267°43'23"
145	467024,58	2263675,43	12,56	238°41'28"
146	467035,06	2263682,36	12,56	33°29'27"
147	467036,38	2263682,89	1,42	21°52'34"
148	467045,93	2263686,99	10,39	23°14'5"
149	467053,43	2263698,94	14,11	57°53'13"
150	467057,83	2263706,92	9,11	61°7'43"
151	467057,93	2263706,88	0,11	338°11'55"
152	467053,59	2263698,84	9,14	241°38'23"
153	467046,14	2263686,75	14,2	238°21'29"
154	467036,54	2263682,52	10,49	203°46'46"
155	467035,31	2263681,93	1,36	205°37'33"
156	467025,19	2263674,3	12,67	217°0'52"
157	467022,67	2263672,28	3,23	218°41'19"
158	467019,56	2263667,18	5,97	238°41'28"
159	466997,9	2263650,17	27,54	218°7'24"
160	466982,41	2263626,99	27,88	236°15'29"
161	466985,78	2263624,45	4,22	323°6'50"
162	466965,32	2263597,55	33,8	232°44'15"
163	466969,49	2263596,84	4,23	350°18'40"
164	466977,52	2263596,13	8,06	354°56'50"
165	467009,53	2263595,68		

166	467022,19	2263612,42	20,98	52°55'19"
167	467060,46	2263643,3	49,18	38°54'3"
168	467073,48	2263656,71	18,69	45°51'10"
169	467080,19	2263666,94	12,23	56°43'57"
170	467087,96	2263683,63	18,41	65°0'30"
171	467091,92	2263756,76	73,24	86°54'12"
172	467084,29	2263788,19	32,35	103°38'45"
173	467078,96	2263803,41	16,12	109°18'16"
174	467062,14	2263829,99	31,46	122°19'52"
175	467024,31	2263879,58	62,37	127°20'10"
176	467016,15	2263893,19	15,87	120°56'33"
177	466999,45	2263893,73	16,71	178°8'36"
178	466999,44	2263893,73	0,01	180°0'0"
179	467013,24	2263875,91	22,54	307°45'17"
180	467040,84	2263846,9	40,04	313°34'24"
181	467054,77	2263815,4	34,44	293°51'22"
182	467067,04	2263776,29	40,99	287°25'6"
183	467065,62	2263735,83	40,48	267°59'24"
184	467070,49	2263709,05	27,22	280°18'24"
185	467071,26	2263697,2	11,87	273°43'4"
186	467069,25	2263682,78	14,56	262°3'53"
187	467058,8	2263664,59	20,98	240°7'23"
188	466993,43	2263597,35	93,78	225°48'28"
189	466992,24	2263595,75	1,99	233°21'36"
190	467009,41	2263595,67	17,17	359°43'59"
191	467009,53	2263595,68	0,13	4°4'40"
192	467040,19	2264229,68		
193	467040,2	2264231,63	1,95	89°42'22"
194	467038,25	2264231,64	1,95	179°42'22"
195	467038,24	2264229,68	1,96	269°42'28"
196	467040,19	2264229,68	1,95	0°0'0"
197	467063,97	2264075,31		
198	467069,83	2264076,94	6,08	15°30'55"
199	467073,14	2264102,79	26,07	82°42'22"
200	467064,49	2264107,98	10,09	149°3'20"

201	467063,08	2264118,53	10,64	97°36'45"
202	467066,24	2264122,4	5	50°46'1"
203	467072,79	2264122,6	6,56	1°43'31"
204	467071,78	2264154,38	31,8	91°49'59"
205	467124,51	2264166,49	54,11	12°56'20"
206	467123,82	2264168,86	2,47	106°21'23"
207	467102,65	2264199,43	37,18	124°42'11"
208	467079,59	2264207,7	24,5	160°16'14"
209	467054,91	2264219,12	27,19	155°10'8"
210	467058,02	2264199,4	19,96	278°57'44"
211	467056,76	2264156,67	42,75	268°18'40"
212	467062,06	2264113,96	43,04	277°4'26"
213	467063,96	2264089,76	24,27	274°29'21"
214	467063,96	2264075,31	14,45	270°0'0"
215	467063,97	2264075,31	0,01	0°0'0"
216	467085,36	2264178,51		
217	467085,36	2264185,58	7,07	90°0'0"
218	467078,29	2264185,58	7,07	180°0'0"
219	467078,29	2264178,51	7,07	270°0'0"
220	467085,36	2264178,51	7,07	0°0'0"
221	467130,38	2264167,84		
222	467137,56	2264169,49	7,37	12°56'20"
223	467143,39	2264193,82	25,02	76°30'56"
224	467137,79	2264217,06	23,91	103°33'49"
225	467108,91	2264200,92	33,08	209°11'59"
226	467129,31	2264171,48	35,82	304°43'10"
227	467130,38	2264167,84	3,79	286°20'49"
:101:ЗУ1			2524	кв.м.
Назв.	Коорд	инаты	Расстояние	Дирекцион-
точки	X	Y		ный угол
1	467016,15	2263893,19		
2	467013,4	2263897,77	5,34	120°56'33"
3	467009,65	2263933,66	36,08	95°57'59"
4	467019,65	2263958,07	26,38	67°43'44"

5	467054,12	2264014,61	66,22	58°38'2"
6	467062,05	2264035,37	22,22	69°5'39"
7	467067,74	2264060,59	25,85	77°17'16"
8	467069,83	2264076,94	16,48	82°42'22"
9	467063,97	2264075,31	6,08	195°30'55"
10	467061,29	2264056,6	18,9	261°50'54"
11	467053,91	2264038,51	19,54	247°48'23"
12	467037,81	2264012,75	30,38	237°59'41"
13	467019,23	2263988,61	30,46	232°24'55"
14	467010,12	2263968,6	21,99	245°31'18"
15	466995,81	2263935,63	35,94	246°32'16"
16	466993,53	2263923,63	12,21	259°14'31"
17	466992,9	2263913,81	9,84	266°19'45"
18	466994,4	2263905,05	8,89	279°43'0"
19	466999,45	2263893,73	12,4	294°2'32"
20	467016,15	2263893,19	16,71	358°8'32"

2.3 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости. Координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон

Каталог координат поворотных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания МСК-63		
S =	96 446	кв.м.
Назв.	Коорд	инаты
точки	X	Y
1	466564,05	2262762,01
91	466563,7	2262802,69
90	466619,26	2262915,62
89	466685,38	2263011,85
88	466764,77	2263126,08
87	466790,21	2263170,42
86	466800,62	2263175,9
85	466808,18	2263190,53
84	466805,09	2263199,75
83	466833,85	2263265,34
82	466842,3	2263275,45
81	466856,9	2263313,24
80	466860,78	2263331,12
79	466889,78	2263413,67
78	466901,38	2263440,31
77	466930,72	2263491,38
76	467022,19	2263612,42
75	467060,46	2263643,3
74	467073,48	2263656,71
73	467080,19	2263666,94
72	467087,96	2263683,63
71	467091,92	2263756,76
70	467084,29	2263788,19

69	467078,96	2263803,41
68	467062,14	2263829,99
67	467024,31	2263879,58
66	467013,4	2263897,77
65	467009,65	2263933,66
64	467019,65	2263958,07
63	467054,12	2264014,61
62	467062,05	2264035,37
61	467067,74	2264060,59
60	467073,37	2264104,6
59	467071,78	2264154,38
58	467137,56	2264169,49
57	467143,39	2264193,82
56	467134,26	2264231,67
55	467101,35	2264228,77
54	467100,52	2264236,04
53	467025,77	2264233,18
52	467030,62	2264161,93
51	467034,38	2264155,8
50	467037,36	2264106,2
49	467031,83	2264067,2
48	467019,08	2264030,03
47	467000,76	2264004,84
46	466979,19	2263956,79
45	466972,13	2263925,58
44	466975,56	2263896,16
43	466987,03	2263870,63
42	466995,12	2263858,46
41	467028,89	2263812,26
40	467035,11	2263786,84
39	467031,11	2263686,16

38	467019,56	2263667,18
37	466997,9	2263650,17
36	466982,41	2263626,99
35	466985,78	2263624,45
34	466898,5	2263509,72
33	466868,81	2263455,69
32	466856,41	2263427,21
31	466759,77	2263185,46
30	466704,06	2263099,43
29	466617,53	2262981,38
28	466588	2262933,47
27	466506,42	2262764,87
26	466510,55	2262757,66
25	466509,2	2262754,03
24	466505,75	2262753,5
23	466501,51	2262754,95
22	466479,49	2262717,71
21	466401	2262610,53
20	466314,58	2262460,61

19	466255,9	2262375,67
18	466232,25	2262396,66
17	466184,71	2262343,25
16	466205,41	2262322,37
15	466163,59	2262283,75
14	466161,7	2262276,53
13	466220,57	2262261,34
12	466222,07	2262267,15
11	466213,21	2262280,49
10	466222,74	2262289,36
9	466251,66	2262281,98
8	466297,16	2262329,66
7	466280,83	2262349,33
6	466331,33	2262418,31
5	466431,47	2262591,35
4	466472,29	2262648,92
3	466506,94	2262688,95
2	466529,5	2262730,98
1	466564,05	2262762,01

2.4 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Для образуемых земельных участков установить следующий вид разрешенного использования:

:ЗУ1 - Земельные участки (территории) общего пользования

:ЗУ2 - Автомобильный транспорт

:189:ЗУ1 – на первом этапе, после выдела выбран вид разрешенного использования исходного земельного участка - Для сельскохозяйственного производства, на втором этапе - после раздела выбран вид разрешенного использования исходного земельного участка - Для сельскохозяйственного производства, после перевода в земли промышленности предусмотрено изменение вида разрешенного использования на - Автомобильный транспорт

:101:ЗУ1 - после раздела выбран вид разрешенного использования исходного земельного участка - Для сельскохозяйственного производства, после перевода в земли промышленности предусмотрено изменение вида разрешенного использования на - Автомобильный транспорт